

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

**Дата протокола:** " 21 " июля 2017г.

**Регистрационный номер протокола:** 9

**Место проведения общего собрания:** г. Лесной, ул. Коммунистический проспект, д. 28.

**Дата проведения общего собрания:**

Дата начала: "21" июля 2017г.

Дата окончания: "21" июля 2017г.

**Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:** г. Лесной, Коммунистический проспект, д. 28.

**Вид общего собрания:** внеочередное.

**Форма проведения собрания:** очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме: Сычева Надежда Александровна, номер помещения собственника: кв. 12, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано право собственности за № 1853 от "29" июня 1994г.

Очный этап голосования проводился "21" июля 2017 года с 19:00 до 20:00 (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

**Присутствующие:**

Присутствующие физические лица в количестве 31 (тридцать один) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:** 1877.6 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:** 1382.8, что составляет 73.7 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:** 1877.6 кв.м.

Подсчет голосов окончен "21" июля 2017г.

**Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы председателя общего собрания.
2. Выборы секретаря общего собрания.
3. Выборы лиц, производящих подсчет голосов.
4. Утверждение Перечня работ по программе капитального ремонта общедомового имущества МКД.
5. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

1. Выборы председателя общего собрания.

Слушали Сычеву Н.А. по первому вопросу повестки дня - выборы председателя общего собрания.

Предложено: Выбрать председателем общего собрания Сычеву Н.А., номер помещения собственника: кв. 12

ЗА - 1382.8 кв.м. ПРОТИВ - 0 кв.м. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 кв.м.  
100% проголосовавших.

**Решение принято.**

## **2. Выборы секретаря общего собрания.**

Слушали Сычеву Н.А. по второму вопросу повестки дня - выборы секретаря общего собрания.

Предложено: Выбрать секретарем общего собрания Седякину С.Г. , номер помещения собственника: кв. 27

ЗА - 1382.8 кв.м. ПРОТИВ - 0 кв.м. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 кв.м.  
100% проголосовавших.

**Решение принято.**

## **3. Выборы лиц, производящих подсчет голосов.**

Слушали Сычеву Н.А. по третьему вопросу повестки дня - выборы лиц, производящих подсчет голосов

Предложено: Выбрать членом счетной комиссии из трех собственников:  
Катаев Н.Ю. , номер помещения собственника кв. 3;  
Бадин С.Л. номер помещения собственника кв. 9;  
Зайцева О.Г. номер помещения собственника кв. 19

ЗА - 1382.8 кв.м. ПРОТИВ - 0 кв.м. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 кв.м.  
100% проголосовавших.

**Решение принято.**

## **4. Утверждение Перечня работ по программе капитального ремонта общедомового имущества МКД .**

Слушали: Бадина С.Л. по четвертому вопросу повестки дня - утверждение Перечня работ по программе капитального ремонта общедомового имущества МКД.

Предложено: С учетом результатов технического обследования проведенного ООО "Стройкомл" включить в **Перечень** планируемых к проведению работ по капитальному ремонту общедомового имущества в многоквартирном доме в 2018 году - **ремонт крыши**, в соответствии с Региональной программой капитального ремонта общего имущества МКД Свердловской области на 2015-2044 годы.

ЗА - 1382.8 кв.м. ПРОТИВ - 0 кв.м. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 кв.м.  
100% проголосовавших.

**Решение принято.**

**5. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.**

Слушали: Сычеву Н.А. по пятому вопросу повестки дня - определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Предложено: Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания:

- 1 экз - МУП «Технодом», по адресу: - ул. Кирова д. 22,
- 2 экз - Коммунистический проспект д.28 кв.12

ЗА - 1382.8 кв.м. ПРОТИВ - 0 кв.м. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 кв.м.  
100% проголосовавших

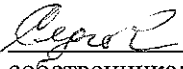
**Решение принято.**

**Приложения:**

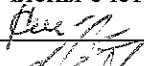
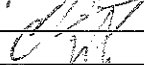
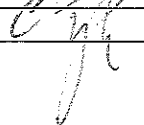
- 1. Решения собственников в количестве 31 штук.
- 2. Реестр собственников МКД и список присутствующих на общем собрании физических лиц.
- 3. Сообщение о проведении общего собрания.

**Подписи:**

  
Председатель общего собрания: Сычева Н.А., номер помещения  
собственника: кв.12, "21"июля 2017г.

  
Секретарь общего собрания: Седякина С.Г., номер помещения  
собственника: кв.27, "21" июля 2017г.

**Члены счетной комиссии:**

 Катаев Н.Ю. , номер помещения собственника: кв. 3 "21"июля 2017г.  
 Бадин С.Л., номер помещения собственника: кв. 9 "21"июля 2017г.  
 Зайцева О.Г. номер помещения собственника: кв. 19 "21"июля 2017г.